



COMUNE DI PONZANO ROMANO

AVVISO PUBBLICO

IL SINDACO

Prot. 4502 li 10/11/2020

Oggetto: USI CIVICI.

Premesso che, con atto di pari rilevanza in data 30-04-2020 prot. 1901 avete ad oggetto: “Reintegra terre civiche assegnate con DGC n. 242/1992 e ss.mm.ii, disponeva che :

- 1- i termini di assegnazione delle 97 quote di terreni di demanio collettivo, giusta deliberazione 243/92, riferiti alla stagione agraria 1995/1996 sono decaduti;
- 2- le quote abbandonate ovvero quelle detenute da altro diverso soggetto rispetto all’assegnatario principale, ovvero quelle che avessero subito divisioni, rientrano automaticamente in possesso dell’Ente per essere riassegnate;
- 3- per le quote ancora occupate, fermo restando l’obbligo dell’occupatore di corrispondere il canone annuo, in ragione della decadenza dei termini di cui alla delibera 242/92, dovranno essere lasciati liberi da cose e persone entro 40 giorni dalla data del presente avviso e dovrà entro lo stesso termine comunicato per iscritto al Comune il rilascio delle stesse;
- 4- in assenza di accettazione, le quote si intenderanno occupate senza titolo e sarà avviato un procedimento di reintegra demaniale presso la Regione Lazio, Direzione competente ex art. 9 ultimo comma L.1766/1927, con spese a carico dell’occupatore.

Considerato che a seguito dello scioglimento del Consiglio Comunale avvenuto in data 12/5/2020 e della successiva nomina del Commissario prefettizio, i termini di cui sopra non sono stati fatti osservare, permettendo di fatto agli occupatori abusivi delle quote di avviare una campagna colturale di semina per la stagione agraria in corso, costituendosi così in loro favore, una legittima aspettativa, con la conseguenza che l’adempimento della reintegra, se posta in essere *ad oras*, determinerebbe un sicuro aggravio economico per questo Comune che, per propria inerzia si troverebbe a dover risarcire le spese delle sementi e dei lavori agricoli occorsi per la predetta semina .

Preso atto che, a differenza della maggior parte dei cittadini ponzanesi possessori di terreni civici, soltanto alcuni hanno rispettato i termini di rilascio di cui all’avviso suddetto, con la conseguenza che ora si sono venuti a trovare in posizione di svantaggio rispetto agli altri e che, se non reintegrati nel possesso, subirebbero una ingiusta disparità di trattamento.

Ritenuto di dover adempiere in ogni caso alle disposizioni impartite con l’avviso del 30-04-2020 prot. 1901 più volte citato.

Stante il principio dell’Autotutela procedimentale dell’Ente, ed al fine di evitare tensioni tra i cittadini prevenendo così danni economici agli interessati, soprattutto in un momento come quello che stiamo vivendo a causa della pandemia da COVID 19, nonché il rischio di sicure tensioni che potrebbero provocare fatti ed eventi tali da cagionare pericolo per l’Ordine pubblico;

Visto l’art. 2 c.4 della L.20 Novembre 2017 n. 168:

INFORMA

i cittadini di Ponzano Romano, in special modo i possessori di tutte le quote di terreno di Demanio Civico, che i termini assegnati nella comunicazione del sottoscritto sopra più volte richiamata, sono prorogati fino alla data del 30 Agosto 2021 entro la quale le quote di terreno in argomento, dovranno essere rilasciate libere da colture, animali, persone e cose.

I cittadini che invece hanno restituito le quote di terreno di che trattasi, osservando le disposizioni impartite dal sottoscritto con l’avviso del 30-04-2020, verranno reintegrati nel possesso delle stesse fino alla predetta data del 30 Agosto 2021.

Il presente avviso ha valore di diffida, ora per allora, senza che vi debba essere la necessità di dover emanare altra disposizione.

AVVERTE

che verso gli inadempienti verranno adottate le sanzioni previste dalla legge, nonché avviati i procedimenti di reintegra a norma dell’art. 9 della L.1766/1927, con spese a loro carico, senza escludere azioni giudiziarie dinanzi al Giudice Commissario agli Usi Civici del Lazio.

IL SINDACO

Prof. Sergio PIMPINELLI